

Hr. Toomas Kivisto
Riigimetsa Majandamise Keskus

Meie: 02.04.2024 **nr.** P23018-1

Taotlus projektis P23018 leppetrahvi rakendamata jätmiseks

Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi Tellija) ja Reaalprojekt OÜ (edaspidi Töövõtja) vahel 1. veebruaril 2023. sõlmitud töövõtulepingu nr 3-1.5/2023/2 (edaspidi leping) punkt 3.1.1 kohaselt pidi Töövõtja Tellijale üle andma valminud projekti, millele asjakohane ehitusprojekti ekspertiis on läbi viimata, hiljemalt 01. novembril 2023.

Töövõtja andis eelnimetatud projekti Tellijale ekspertiisi teostamiseks üle 31. oktoobril 2023.

Tellija teavitas Töövõtjat 27.11.2023 e-kirjaga, et Patupera teede projekti ekspertiisi leping on sõlmitud ning ekspertiisi täitmise tähtajaks on 21.01.2024. 28.11.2023 edastas Töövõtja Ekspertdile projekti ekspertiisi teostamiseks.

Esimene ekspertiisi aruanne projekti läbivaatamise tulemuste kohta saabus Ekspertdilt 28.01.2023 e-kirjaga. Töövõtja edastas märkuste alusel korrigeeritud projekti ekspertdile 31.01.2024. 01.02.2024 edastas Tellija esindaja Ekspertdile ja Töövõtjale omapoolsed seisukohad koostatud projekti korrigeerimiseks. 07.02.2024 edastas Tellija esindaja Ekspertdile Töövõtjale ka enda poolt objektil tehtud fotod.

23.02.2024 edastas Ekspert teise menetlusringi ekspertiisi aruande projekti läbivaatamise tulemuste kohta. 19.03.2024 edastas Töövõtja ekspertdile korrigeeritud projekti, millele lisandusid Ekspertdilt 22.03.2024 uued märkused, mida ekspert ei olnud märganud juba kahel eelmisel menetlusringil. Töövõtja esitas kolmandas ekspertiisi aruandes toodud märkuste alusel korrigeeritud projekti Ekspertdile ülevaatamiseks 26.03.2024, millele väljastas Ekspert 27.03.2024 ekspertiisi lõpetamise akti.

Palume Tellijal mõistlikkuse printsiibist lähtudes Töövõtjale Patupera teede ekspertiisi läbinud projekti üle andmise tähtaja ületamise eest leppetrahvi mitte rakendada, kuna töö üleandmise viivitus on ei ole põhjustatud ainult Töövõtjast sõltuvatel põhjustel.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Reio Vesiallik
Projektijuhtimise grupi juht
52 80 504